


УТВЕРЖДАЮ

И.о. министра  
имущественных отношений  
и инвестиционной политики  
Кировской области  
 Т.Н. Поготовко  
«25» 03 2020 года

**ОТЧЕТ**  
**о результатах приватизации государственного имущества**  
**Кировской области за 2019 год**

Приватизация государственного имущества Кировской области в 2019 году осуществлялась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Законом Кировской области от 06.10.2008 № 287-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственным имуществом Кировской области», постановлением Правительства Кировской области от 04.10.2017 № 471-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2019 год и на период 2020 – 2021 годов».

Министерством имущественных отношений и инвестиционной политики Кировской области (далее – министерство) проведена предпродажная подготовка всех объектов недвижимого имущества, включенных в прогнозный план приватизации государственного имущества Кировской области на 2019 год и на период 2020 – 2021 годов (далее – прогнозный план): осуществлены техническая инвентаризация объектов, работы по межеванию и постановке на кадастровый учет земельных участков

под объектами, поиск лиц, потенциально заинтересованных в приобретении объектов недвижимого имущества.

Планом (программой) приватизации государственного имущества Кировской области на 2019 год, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 04.10.2017 № 471-П, была запланирована приватизация 40 объектов недвижимого имущества.

Способами приватизации в 2019 году являлись:

аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене;

продажа имущества посредством публичного предложения.

В 2019 году проведены аукционы по 18 объектам недвижимого имущества Кировской области.

По итогам аукционов заключены договоры купли-продажи 2 объектов недвижимого имущества.

В отношении 3 объектов проведена продажа посредством публичного предложения, по результатам которой по 1 объекту состоялась продажа на сумму 20783627,85 рубля (в том числе налог на добавленную стоимость – 2854970,87 рубля), договор купли-продажи объекта недвижимого имущества заключен в 2020 году.

Перечень объектов недвижимого имущества, находившихся в собственности Кировской области, приватизированных в 2019 году, представлен в приложении к настоящему отчету.

4 объекта недвижимого имущества включены в уставный капитал акционерного общества «Региональная компания «Вятка».

В отношении остальных объектов недвижимого имущества Кировской области, включенных в прогнозный план, в 2019 году проведена оценка рыночной стоимости, идет согласование способа их приватизации с членами Правительства Кировской области. Проведение торгов по указанным объектам планируется в 2020 году.

Законом Кировской области от 18.12.2018 № 210-ЗО «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» в соответствии с прогнозным планом прогноз поступлений от приватизации государственного имущества Кировской области в 2019 году определен в размере 4095000,00 рубля.

Доходы от приватизации государственного имущества Кировской области в 2019 году составили 5217763,00 рубля, что составляет 127% от плана.

Объекты недвижимого имущества Кировской области, по которым торги признаны несостоявшимися, включены в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Кировской области на 2020 год и на период 2021 – 2022 годов, утвержденный постановлением Правительства Кировской области от 30.10.2019 № 566-П «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Кировской области на 2020 год и на период 2021 – 2022 годов».

Кроме того, принято распоряжение Правительства Кировской области от 02.12.2019 № 351 «Об условиях приватизации Кировского областного государственного предприятия «Вятские автомобильные дороги».

Преобразование Кировского государственного унитарного предприятия «Вятские автомобильные дороги» в открытое акционерное общество планируется завершить в 2020 году.

Продажа акций открытых акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью в 2019 году не осуществлялась.

---

Приложение

к отчету

**ПЕРЕЧЕНЬ  
объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Кировской области,  
приватизированных в 2019 году**

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества	Правовой акт об условиях приватизации объекта недвижимого имущества	Способ приватизации, дата проведения торгов	Начальная цена объекта, рублей	Итоги приватизации
1	Здание учебного корпуса, Кировская обл., г. Слободской, ул. Ленина, д. 70	распоряжение Правительстве Кировской области от 14.03.2019 № 44	аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, 13.05.2019	4790000,00 (в том числе налог на добавленную стоимость – 695000,00)	аукцион состоялся, в доход областного бюджета зачислено 4095000,00 рубля
2	Нежилое здание, Кировская обл., г. Киров, с. Бахта, ул. Юбилейная, д. 34	распоряжение Правительстве Кировской области от 06.08.2019 № 225	аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, 02.12.2019	1122763,00 (в том числе налог на добавленную стоимость – 78644,00)	аукцион состоялся, в доход областного бюджета зачислено 1122763,00 рубля
	Итого				в доход областного бюджета зачислено 5217763,00